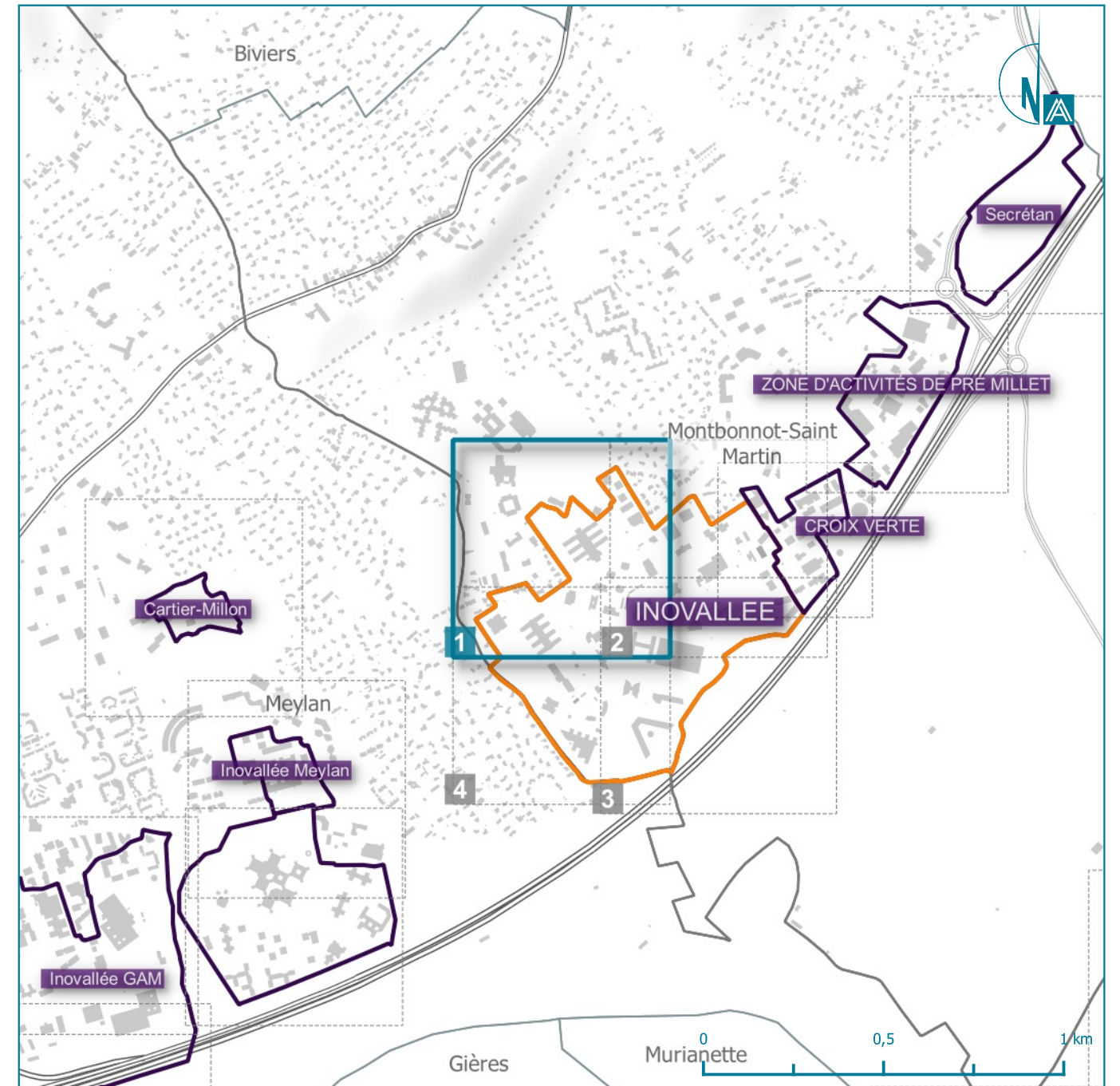
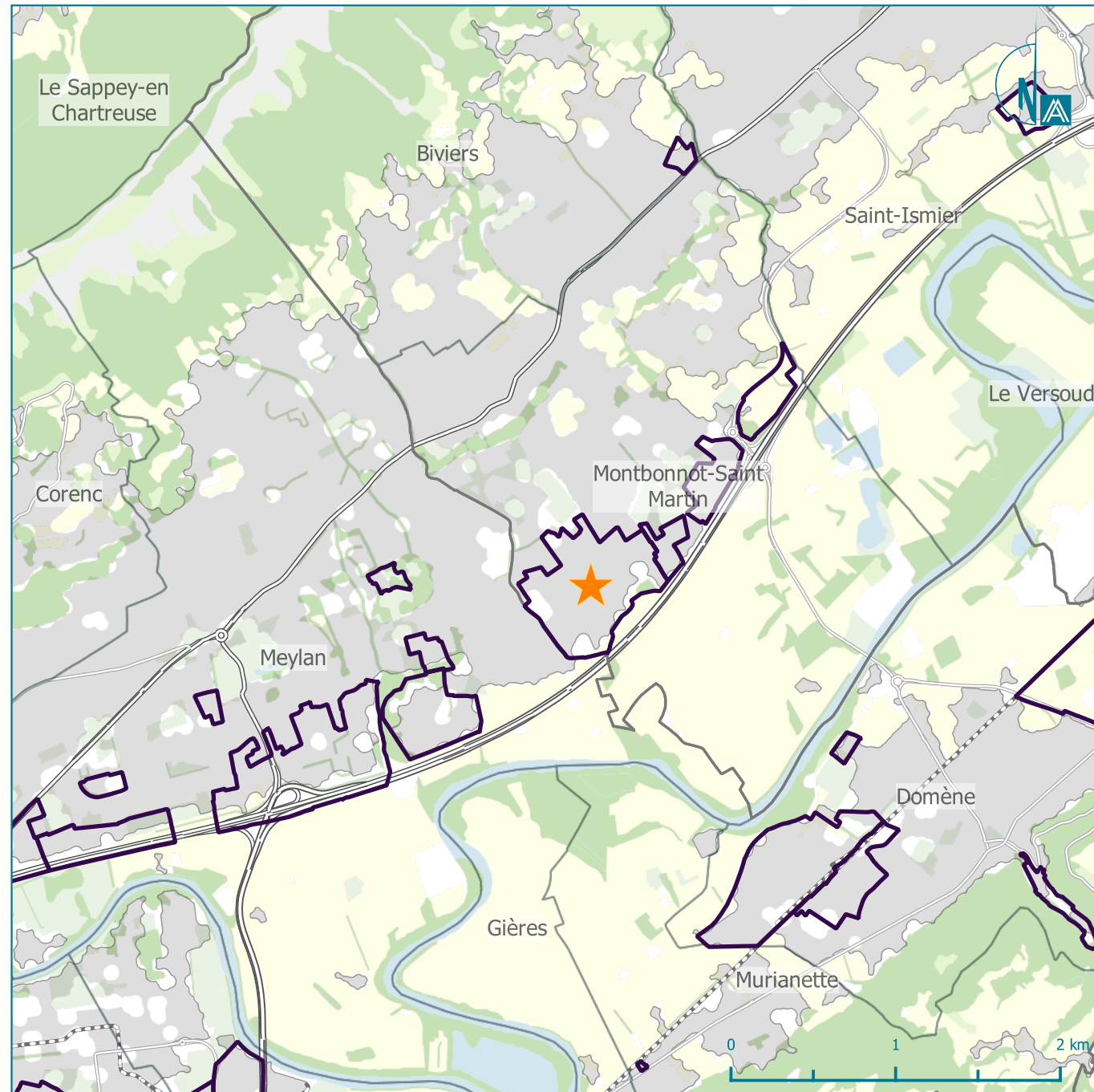


# Inventaire des ZAE

## INOVALLEE (Montbonnot-Saint-Martin) - Secteur 1







## Surfaces des unités foncières

### Inventaire des ZAE

#### INOVALLEE



Montbonnot-Saint-Martin(Secteur 1)

### Légende

#### Périmètres

-  Unités foncières
-  Contour de ZAE


#### Cadastre

-  Parcelles
-  Bâti

#### Limite communale



#### Thématique

-  125 m<sup>2</sup> Surface cadastrale ajustée

### Chiffres-clés de la ZAE

Surface de ZAE :	<b>44 ha</b>
Surface des unités foncières :	<b>44.5 ha</b>
Surface cadastrale ajustée :	<b>45.4 ha</b>



Pour le calcul des surfaces, ne sont retenues que les parcelles répondant à l'un de ces critères :

- son centre est compris dans la ZAE
- au moins 25 % de sa surface est compris dans la ZAE
- sa surface représente au moins 25 % de la surface de la ZAE

En découlent les deux indicateurs suivants :

- Surface d'unité foncière : surface géométrique des parcelles retenues
- Surface cadastrale ajustée : surface fiscale des parcelles retenues





## Vacance au sein de la ZAE



### Inventaire des ZAE

#### INOVALLEE



#### Montbonnot-Saint-Martin(Secteur 1)

### Légende

#### Périmètres

-  Unités foncières
-  Contour de ZAE

#### Cadastre

-  Parcelles
-  Bâti

#### Limite communale



#### Thématique

-  Local occupé
  -  Local vacant
  -  Unité foncière vacante
- 

Cluster de locaux  
(Ex : immeuble de bureaux)

### Chiffres-clés de la ZAE

Nombre de locaux :	<b>913</b>
Nombre de locaux vacants :	<b>1 (0 %)</b>
Nombre d'UF :	<b>68</b>
Nombre d'UF vacantes :	<b>1 (1 %)</b>